

**Rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940; z 2025 r. poz. 527 i 680), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688; z 2024 r. poz. 1824; z 2025 r. poz. 527), art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717, 1756, 1907; z 2025 r. poz. 39 i 1180), Rada Miejska w Dziwnowie rozstrzyga, jak niżej.

§ 1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów obejmującym teren położony w rejonie ulicy Nad Zalewem w obrębie Dziwnówek przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców:

- 1) budowę drogi klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 01 KDD;
- 2) budowę drogi pieszo - jezdnej oznaczonej symbolem 03 KPJ;
- 3) budowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w drodze o symbolu 01 KDD oraz:
- 4) urządzenie miejsca rekreacji i wypoczynku - placu zabaw dla dzieci, ścieżek pieszych oraz terenowych urządzeń rekreacyjno-sportowych na terenie o symbolu 3 ZP;
- 5) budowę pomostów - przejść pieszych pomiędzy terenami 5 W,ZN i 3 ZP oraz terenem 4 W,ZN a terenem poza pñ. granicą obszaru objętego planem.

§ 2.1. Sposób realizacji zapisanych w § 1 inwestycji, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) realizacja inwestycji wymienionych w pkt 1 i 2 zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o drogach publicznych;
- 2) realizacja inwestycji wymienionych w pkt 3 i 4 zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o gospodarce komunalnej.

§ 3. Nie określa się harmonogramu realizacji inwestycji wymienionych w niniejszym załączniku.

§ 4. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717, 1756, 1907; z 2025 r. poz. 39 i 1180) inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w § 1, będą finansowane z:

- 1) budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową i Wieloletnią Prognozą Finansową;
- 2) kredytów i pożyczek;
- 3) udziałów innych podmiotów na podstawie odrębnych umów i porozumień.