

13.

**Uchwała Nr / /25
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę najmu na okres do 3 lat pomieszczeń znajdujących się na piętrze i w piwnicy w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego w Dziwnowie na działce nr 321/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na najem pomieszczeń o łącznej powierzchni 30,10 m², znajdujących się na piętrze i w piwnicy w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego, na działce nr 321/4, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00017853/1, położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem na świadczenie usług stomatologicznych, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust. 1, są pomieszczenia w budynku Przychodni Zdrowia zaznaczone kolorem pomarańczowym na rzutach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Najemca wystąpił z wnioskiem z dnia 14 października 2025 r. (wpł. do tut. Urzędu w dniu 16.10.2025 r.) o kolejną umowę najmu pomieszczeń znajdujących się na piętrze i w piwnicy w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego na działce nr 321/4, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00017853/1, położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem na świadczenie usług stomatologicznych. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do najmu wynosi 30,10 m².

Ostatni roczny czynsz w 2024 roku wynosił 10.284,96 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

INSPEKTOR

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

mgr Dominika Muraszow

*Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Katarzyna Kantorska
Radca Prawny Sz-751*

BURMISTRZ

Łukasz Dziach